

A r n h e m

N i j m e g e n



excursie Bouwnetwerk 26 en 27 oktober 2014

“Transitie van de stad”

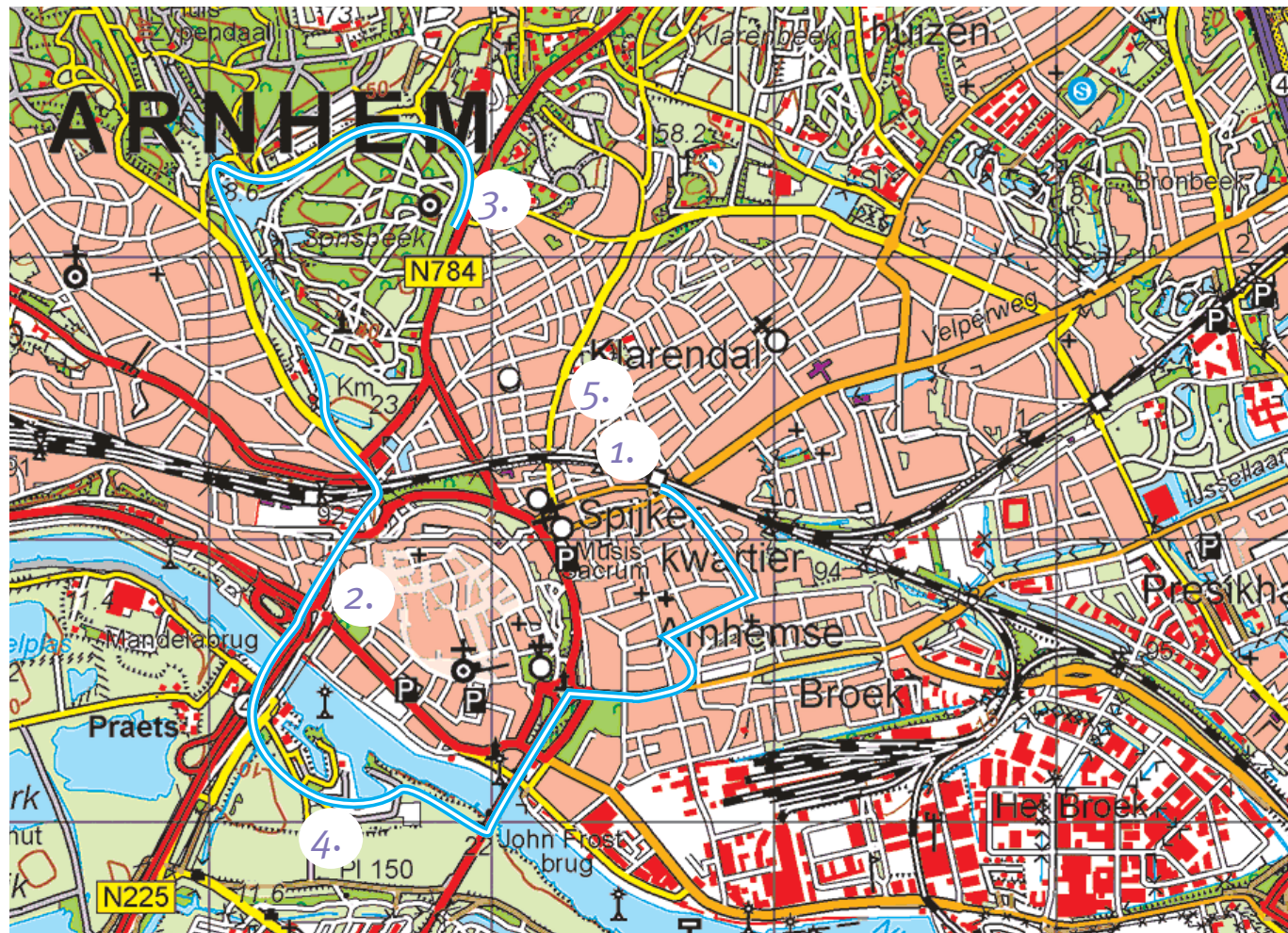
In bijna elke middelgrote stad in Nederland werd in rond de eeuwwisseling plannen gemaakt voor grootschalige gebiedsontwikkeling. Hoe staat het met die plannen nu vijftien jaar later? Zijn deze steden klaar voor de toekomst? Welke lessen kunnen we leren uit dit verleden? En wat zijn de nieuwe trends voor de toekomst? Dit zijn vragen waarop het excursieteam heeft geprobeerd antwoord te vinden. Op actieve wijze gaan we een bezoek brengen aan Arnhem én Nijmegen. Beide middelgrote provinciesteden die de grootschalige gebiedsontwikkeling met succesvolle middelen hebben aangepakt. En wellicht niet toevallig beide met Gouden Piramide winnaars. Veel plezier!

Het excursie team

Hildegard Assies

Maartje Brand

Marlies van Diest



09.00 – 09.30

1.

Aankomst en verzamelen in Arnhem, **hotel Modez**

09.30 – 09.45

Op de fiets richting **Cultuurcentrum Rozet** Kortestraat 16

10.00 – 11.45

a. Clustermanager **gebiedsrealisatie** en vastgoed Yvonne van der Graaf geeft introductie en heet ons welkom

2.

b. Stedenbouwkundige gemeente Arnhem Gijs Frencken vertelt iets over **stedenbouw en tijdelijkheid** en gaat in op een paar concrete projecten in Arnhem.

c. Rondleiding door Rozet gebouw van Neutelings Riedijk door Guus de Rijk manager van het **bouwproces**.

De zuidelijke binnenstad van Arnhem is tijdens de slag om Arnhem volledig verwoest. In de jaren vijftig is het gebied opnieuw ontwikkeld. Een paar prachtige wederopbouwiconen als het provinciehuis van architect Vegter en het Stadhuis zijn in die periode gebouwd. De keerzijde van de soliatir geplaatste gebouwen is de weinig gedefinieerde, vloeiende openbare ruimtes. De afgelopen tien jaar is de gemeente bezig het gebied her te ontwikkelen. Vele grootschalige plannen zijn gepasseerd. De nieuwe tendens van slow-city is het nieuwe adagium. Als onderdeel van de gebiedsontwikkeling Rijnboog is het nieuwe 12.000 m² tellende kunstencentrum van Neutelings-Riedijk verzezen. Het gebouw biedt onderdak aan de bibliotheek, het Erfgoedcentrum, Kunstbedrijf en de Volksuniversiteit.

11.45 - 12.00

3.

Op de fiets richting Kweekland Dalweg 70a.

12.00 - 13.00

Rondleiding over Kweekland een prachtige **stadslandbouwtuin** door Annemarie van Velzen (initiatiefneemster).

ruimte voor de Rijn



Stadsblokken Meinerswijk
<http://www.rws.nl>

zicht op zuidoever vanaf het water



*Paradijs: binnenstedelijk wonen
Mulleners en Mulleners architecten*



*feestaardvarken van kunstenaar
Florentijn Hofman*



*monumentale trap in Rozet
door Neutelings Riedijk architecten*



vmlg stedenbouwkundig plan voor Havenkwartier uit 2009 , Urhahn op basis van Master plan Sola de Morales, www.rijnboog.nl

Rijnboog Arnhem



Kweekland met kas waar de lunch wordt geserveerd



Hotel Modez met Cafe Caspar van Nexit architecten

13.00 – 14.00

Lunch **Kweekland** met producten uit de eigen tuin.

14.00 – 16.00

4.

Fietstocht van de hoge heuvelrug naar de laag gelegen rivier. Arnhem ligt op de overgang van de heuvelrug naar de rivieren Rijn en IJssel. Tot diep in de stad is dit voelbaar. Via Sonsbeek, langs het centrum gaan we de brug over langs de rivier met uitvoering ruimte voor de Rijn en stadsblokken **Melnerswijk**. Weer terug naar het modekwartier in Klarendal.

16.00 – 17.30

5.

Rondleiding **Modekwartier** door Zefanja Hoogers.

Klarendal is een Arnhemse stadswijk die vanaf de jaren zestig zienderogen achteruit was gegaan. Samen met de gemeente en bewonersgroepen besloot de woningcorporatie Volkshuisvesting Arnhem in actie te komen en al snel ontstond het idee om de modesector aan te grijpen om Klarendal er weer bovenop te helpen. Terwijl de gemeente zorgde voor een hoogwaardige herinrichting van de openbare ruimte, richtte Volkshuisvesting zich op het aankopen en verbeteren van panden in de ooit bloeiende winkelstraten. Na een opknapbeurt werden ze verhuurd aan beginnende modeontwerpers, die beneden hun atelier konden inrichten en boven konden wonen. Het project heeft de gouden piramide voor inspirerend opdrachtgeverschap in 2013 gewonnen.

17.30 - 18.00

Inleveren fietsen en lopend naar restaurant **GoedProeven**
Klarendalseweg 536. (evt. inchecken in hotel)

22:00 -

Overnachting in design **Hotel Modex** Elly Lamakerplantsoen 4.

m
i
p
d
a
s
v
r
i
j
p
a
s



PROGRAMMA

- 08.00 – 09.00 Ontbijt
- 09.15 – 09.30 Lopen naar station Arnhem-Velperpoort.
- 09.33 – 09.52 Vertrek trein (spoor 1) naar Nijmegen-Lent (aankomst 09.52); hier staan **fietsen** en een **gids** van Architectuur Centrum Nijmegen (ACN) voor ons klaar.
- 10.00 – 12.30 **1.** **Nijmegen omarmt de Waal:** we fietsen via de nieuwbouw van het KAN-gebied richting een plek aan de Waal waar we een kopje **2.** koffie drinken bij restaurant Sprok en een toelichting krijgen op de enorme bouwwerkzaamheden van de nevengeul van de Waal. Daarna fietsen we de noordelijke Waaldijk af richting de 2de, **3.** nieuwe Waalbrug, de Oversteek. Hier en daar zullen we stoppen voor een toelichting ter plekke. We steken De Oversteek (ontwerp van Belgische architect Chris Poulissen en de Luxemburgse constructeur Laurent Ney) over **4.** naar het **Honig-terrein**. Hier krijgen we een toelichting op “8 jaar tijdelijkheid” en een rondleiding over het Honigterrein.
- 12.45 - 14.00 **5.** **Lunch** in **De Meesterproef** Waalbandijk 20 (Honig-terrein).

N i j m e g e n



Middagprogramma

14.00 – 15.30

6.

Onder leiding van Paul Goedknegt (stedenbouwkundige) zullen we langs nieuwbouwprojecten in het historische centrum van Nijmegen fietsen. Met excursiethema herontwikkeling van bestaande gebieden en gebouwen.

15.30 – 16.00

7.

Koffie en thee in **Bakkerscafé** Castellastraat 29, in het plan Dobbelmancomplex (Marlies Röhmer/DOK Architecten).

16.00 – 17.30

Rondleiding over het **Dobbelmancomplex** door Frank Willems bewoner op het complex en architect. Dobbelmancomplex was in 2009 winnaar van de Gouden Piramide.

17.30 – 18.00

8.

Inleveren fietsen en trein terug naar Arnhem Velperpoort vertrek rechtstreekse trein: 17.33 en 18.03 (spoor 4a)

18.00 – 20.00

Afsluitende borrel in **Café Caspar** (in Hotel Modez) Elly Lamakerplantsoen 4 in Arnhem.

g a p d a m i z
g a t e r d a s

ruimte voor de Waal



impressie toekomstig beeld (beeld <http://www.ruimtevoordewaal.nl/>)

ruimte voor de Waal



zicht op Nijmegen vanaf noordoever

uitvoering is volgens design en construct methoden. Er werken 4 architectenbureaus en 7 ingenieursbureaus mee aan het project Ruimte voor de Waal

nieuwe harde kade met waterkerende functie L-vormige bovengrondse wand met daaronder kwelscherm. Biedt ruimte bovengronds voor kadeinrichting

